**Администрация**

**городского поселения Междуреченский**

**Кондинского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

**Постановление**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от 27 июля 2021 года |  |  | № 136-п |
|  | пгт. Междуреченский |  | |

|  |
| --- |
| Об установлении размера платы  за пользование жилым помещением  (платы за наем) на территории  городского поселения Междуреченский |

В соответствии с частью 4 статьи 156.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», постановлением администрации городского поселения Междуреченский от 11 мая 2021 года № 76-п «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения Междуреченский», **администрация городского поселения Междуреченский постановляет:**

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения Междуреченский (приложение 1, 2).

2. Обнародовать постановление в соответствии с решением Совета депутатов городского поселения Междуреченский от 28 апреля 2017 года № 297 «Об утверждении Порядка опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и другой официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования городское поселение Междуреченский» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Кондинского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

3. Постановление вступает в силу после его обнародования.

4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава городского  поселения Междуреченский |  | А.А.Кошманов |

са/Банк документов/Постановления 2021

Приложение 1 к постановлению

администрации городского

поселения Междуреченский

от 27.07.2021 № 136-п

Плата за наем жилого помещения

(социальный наем жилых помещений, наем помещений специализированного жилищного фонда)

для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения Междуреченский

с 2021 года

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид услуги | Единица измерения | В капитальном исполнении по договорам социального найма | В деревянном исполнении по договорам социального найма | В капитальном исполнении в жилых помещениях специализированного фонда (служебное) | В деревянном исполнении в жилых помещениях специализированного фонда (служебное) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Наем жилого помещения  с полным уровнем благоустройства за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц | рублей | 17,94 | 15,56 | 25,64 | 22,23 |
| Наем жилого помещения  с отсутствием одного и более видов благоустройства за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц | рублей | 17,47 | 15,09 | 24,95 | 21,55 |

Приложение 2 к постановлению

администрации городского

поселения Междуреченский

от 27.07.2021 № 136-п

Плата за наем жилого помещения (коммерческого использования)

для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения Междуреченский

с 2021 года

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид услуги | Единица измерения | В капитальном исполнении | В деревянном исполнении | В капитальном исполнении (льготные категории граждан) | В деревянном исполнении  (льготные категории граждан) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Наем жилого помещения  с полным уровнем благоустройства за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц | рублей | 68,36 | 59,29 | 59,81 | 51,87 |
| Наем жилого помещения  с отсутствием одного и более видов благоустройства за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц | рублей | 66,54 | 57,47 | 58,23 | 50,28 |